1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**SOLIUN SAS** Representado legalmente por RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA identificado con cédula de ciudadanía 79.573.492
Informe de Actividades Nº49	**2 Etapa de CONTRUCCIÓN**
Periodo	DEL 29/05/2023 AL 04/06/2023 - Semana 37 de Obra
Número del Contrato	3916 DEL 22/06/2022
Objeto:	REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 2, OPCIÓN 1 UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ, COMUNA EL JARDIN BARRIO EL JARDIN SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Plazo	**SIETE (07) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**
Valor Total del Contrato	DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($229.999.993). Incluido IVA
Valor Adiciones	No. 01 por $51.585.715, No. 02 por $32.857.143 y No. 03 por $ 30.557.139
Valor del Periodo del Informe	Se tiene Prórroga 4 por 2 mes; Reprogramado 86.67% Actividades – Ejecutado 86.0% Actividades
Fecha de Inicio	28/06/2022
Fecha de Terminación	Inicial 31/12/2022 - Actual 15/07/2023
Proyecto	**Fase 2 Construcción parque metropolitano del café tipo 2 opción 1**
Supervisor	ING. MILTON HURTADO GARCÍA
Dependencia	SECRETARÍA MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1) Viga aérea C27.6 MPa secc B viga aérea 0.30x0.30 en concreto 28MPa(300 cm2< área secc. transversal<=600 cm2) 2) Acero Fy=420 MPa Co+Fi+Ar	**Auditorio:** Se finaliza con la instalación de formaleta y vaciado de concreto para vigas aéreas auditorio. Se finaliza instalación de acero de refuerzo para vigas aéreas auditorio.	 	Según especificaciones técnicas.
3) Muro bloque estructural 14 X 19 X 39 + grafil	**Auditorio:** Se finaliz instalación de muros en bloque estructural 3 altura nivel cubierta de auditorio. Tramo cilíndrico. Se trabaja en instalación de muros interiores para división de espacios área de servicios.		Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4) CUBIERTA 4.1)Correa metálica 8.00> L<=10 m + pint 4.2 Techo teja arquitectónica	**Auditorio:** Se termina la instalación de vigas en perfilería metálica para estructura soporte de cubierta. Tramo cilíndrico. Se continúa instalación de teja arquitectónica para cubierta**.**		Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5) ALUMBRADO (PÚBLICO) EXTERIOR DE CANCHA MULTIPLE Y DE TENIS Y AREA EXTERIOR 5.1) Suministro y puesta en servicio de Acometida 2xHFFR6 + 1x6 CU al 8000	**Zona de Exteriores:** Se cuenta en campamento de obra con material para iluminación exterior e interior de todo el proyecto.		Según especificaciones del proyecto.
6) PISOS Y ENCHAPES 6.1. Piso cerámica Duro piso	**Zona de Auditorio:** Se cuenta con material para enchape de pisos.		Según especificaciones del proyecto.
7) APARATOS SANITARIOS 7.1. Sanitario ECOCLEAN.	Se cuenta con material de aparatos para sanitarios.		Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
8) ZONA DE JUEGOS 8.1. Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst) 8.2. RED PIRAMIDAL MEDIANA H=3 MT 2-6 AÑOS CAP 22, CIO 100317 7.3 Balancín rotatorio CIO IDRD 106702 8.4 Parque Infantil circuito medieval, cio 106052 8.5 Suministro e Instalacion de muelle sillas dobles,IDRD, CIO 108106 , capacidad 6 Niños 8.6 Suministro e Instalación Columpio canasta Rotomoldeadora CIO IDRD 101262	**Zona de Juegos Infantiles:** Se cuenta con Juegos Infantiles proyecto Sacúdete instalados	  	Según especificaciones del proyecto. Pendiente instalación de piso caucho actividad programada para inicio el 07 de junio de 2023
8) URBANISMO 8.1 Loseta concreto Tipo Dura 40x40 8.2 Basurera M-121	**Zona de Urbanismo - zona de Juegos Infantiles:** Se tiene Instalación de loseta para Zonas Duras área de zona de juegos infantiles, pendiente instalación contorno de auditorio. Se inicia instalación de basureras metálicas en acero inoxidable M-121	 	Según especificaciones del proyecto. Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
9) Revoque Imperm E=.03 m +Fil+Dil	**Zona de Auditorio:** Se trabaja en instalación de revoques (Pañetes) en paredes de baños.		
VISTA GENERAL DEL PROYECTO	**PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ**		Vista aérea del proyecto.

Nota: Plazo vigente hasta el 15 de julio de 2023, se realiza reprogramación 5 de obra

Se cuenta con recursos adicionales por mayores cantidades de obra, $ 635.284.607,00, para un total $ 2.653.221.944,00

Se implementa plan de contingencia para recuperación de atrasos de obra.

Se cuenta con prórroga 4 por 2 mes más para la ejecución de las obras con fecha de finalización 15 de julio de 2023.

Se aprueba prórroga por tiempos requeridos en proceso constructivo muros inclinados cubierta zona de servicios.

Se estudian los rendimientos con los que avanza el contratista, y se establece que, para poder terminar las obras, se requiere un tiempo adicional de 2 meses.

Presentó
ING. RAUL ORLANDO DELGADO
Representante Legal Interventoría.

Vo.Bo.
ING. MILTON HURTADO GARCÍA
Supervisor.